

Wenn Tradition auf Moderne trifft

KLASSISCH 1864 gegründete Firma aus dem Erzgebirge hat sich auf den Neubau von Fachwerkhäusern spezialisiert

Gesundes Wohnen und Energieeffizienz zeichnen die von Schindel-Wenzel Hausbau GmbH gebauten Fachwerk- und Holzhäuser aus.

Auf besonders gutes Raumklima und Diffusionsfähigkeit der Bauteile wird bei den traditionell gebauten Fachwerkhäusern und ökologischen Holzrahmenhäusern besonders Wert gelegt. „Die Außenwände kommen bis KfW-Energieeffizienz 70 dank natürlicher Dämmstoffe wie Holzweichfaser in Kombination einer 10 Zentimeter starken Lehmvorsatzschale als innerer Abschluss, ohne Folien aus“, sagt Tino Wenzel. Der zur Jahrtausendwende mit 22 Jahren jüngste Zimmerer-Meister in ganz Sachsen ist heute Geschäftsführer der Schindel-Wenzel-Hausbau GmbH, einem 1864 gegründeten Familienbetrieb aus Friedebach im Erzgebirge.

Aufgrund der langjährigen Er-



Das Foto zeigt ein von der Schindel-Wenzel Hausbau GmbH neu errichtetes Fachwerkhaus in Mohorn.

FOTO: FACHWERK-INFOCENTER

fahrung in der Denkmalsanierung haben sich er und sein Team auf den Ersatzneubau im Bestand fokussiert. „Bauen auf der Grünen Wiese kann jeder, aber ein Haus so exakt auf alte Mauern anzu-

passen, erfordert deutlich mehr Erfahrung“, sagt der Zimmerer-Meister.

Die neu gebauten Fachwerkhäuser fügen sich nahtlos in die Umgebungsbebauung optisch



Tino Wenzel

Geschäftsführer
der Schindel-
Wenzel-Hausbau
GmbH

FOTO: PRIVAT

ein, so „als hätten sie schon immer dort so gestanden“ und verfügen über moderne Standards wie Energieeffizienz, zeitgemäße Raumhöhen und Maßhaltigkeit. Ein weiterer großer Vorteil gegenüber einer Sanierung besteht in der Festpreisgarantie und der kurzen Bauzeit.

Planung, Konstruktion und Herstellung des Fachwerkes erfolgen im Traditionsbetrieb Schindel-Wenzel Hausbau GmbH im erzgebirgischen Friedebach. In der Zimmerei in Friedebach werden die Bauteile maßhaltig witterungsunabhängig vorgefertigt und von den gleichen Zimmerleu-

ten vor Ort aufgebaut. „Dies sichert eine gleich bleibend hohe Qualität bei kurzer Aufbauzeit der Außenhülle von drei Tagen“, so der Zimmerer-Meister. Der Innenausbau erfolgt aus einer Hand in verschiedenen Ausbaustufen bis schlüsselfertig.

Allerdings: „Nicht auf jedem alten massiven Untergeschoss kann man bedenkenlos neu aufbauen. Zu klären sind Bodensubstanz und Standfestigkeit des Untergrunds, da mit dem Neubau deutlich höhere Lasten auf zu nehmen sind“, sagt Tino Wenzel. Wenn alles passt, steht eines fest: Das Ergebnis ist ein schmuckes neues Fachwerkhaus, traditionell gebaut und gestaltet mit viel modernstem Komfort.

WEITERE INFORMATIONEN, einen **Katalogservice und Kostenangebote** gibt es unter der Rufnummer 037328 7862.

» www.fachwerk-infocenter.de